

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

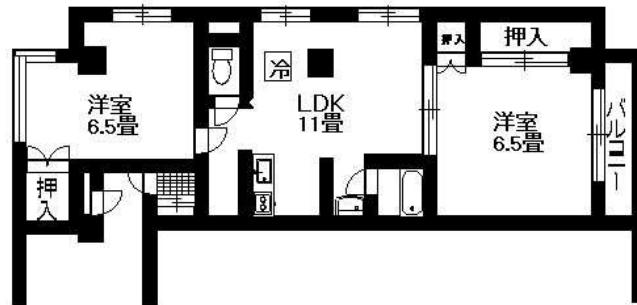
東向き3LDK。東大和市駅から徒歩10分の好立地。

東向き3LDK。東大和市駅から徒歩10分の好立地。学校も商店街も近くて快適に生活いただけます。4階で日当たり、眺望良好です。風通しも良好。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トリコロール西川 401号室		
物件所在地	東京都東大和市南街 6丁目1-5		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩8分 西武拝島線 玉川上水駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50㎡	向き	
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3方向、東西と北側窓有。風通し、日当たり、眺望良好。 室内洗濯機置き場、収納有。キッチン新品に交換し		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意) : 10,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 契約時賃料の半額 + 月額料880円		
備考	3方向、東西と北側窓有。風通し、日当たり、眺望良好。 室内洗濯機置き場、収納有。キッチン新品に交換しました。 風呂トイレ別。フローリング。玄関靴収納、ベランダ有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.T00083-402

お問合せ先



東京都知事(8)第61611号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

都市ホーム賃貸サービス株式会社

東京都東大和市南街 4丁目20-16

TEL:042-562-3377

FAX:042-563-0397

E-mail: sumai@toshihome-chintai.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%