

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

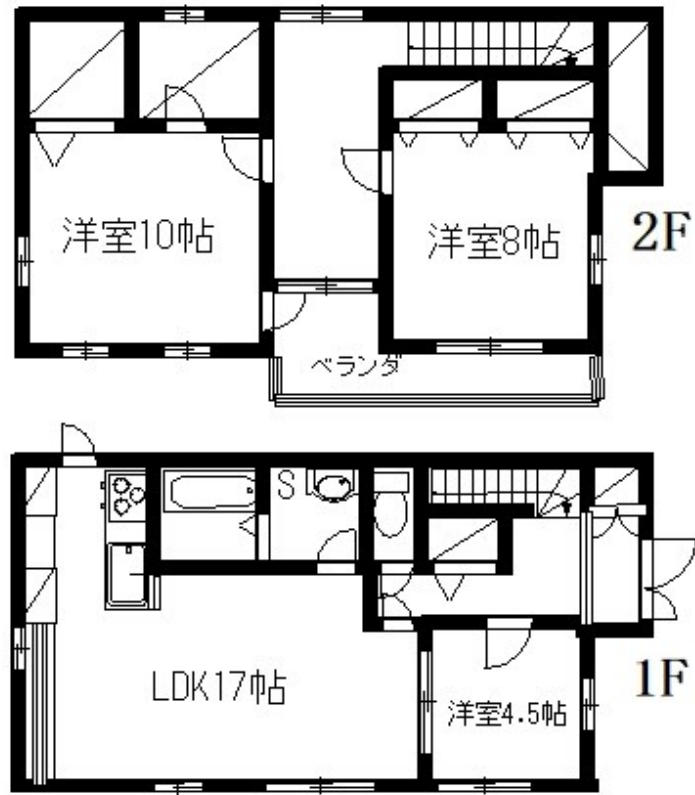
人気の中央線国分寺駅から徒歩圏内。一橋学園駅

人気の中央線国分寺駅から徒歩圏内。一橋学園駅も使えて2駅利用可。
なかなか出ない2階建て戸建て賃貸物件です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上水南貸家		
物件所在地	東京都小平市上水南町2丁目1-22		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩15分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(4.5畳) 洋室(10畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.2㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	日当たり良好、風通し良好、2階建て、庭、ベランダ、駐車スペース、収納多数、風呂トイレ別		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時賃料の半額+毎月880円支払い		
備考	日当たり良好、風通し良好、2階建て、庭、ベランダ、駐車スペース、収納多数、風呂トイレ別 全部屋南向き、洋室、玄関収納、システムキッチン、勝手口		

情報更新日2026年4月25日

No.T00245



東京都知事(8)第61611号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
都市ホーム賃貸サービス株式会社
東京都東大和市南街4丁目20-16
TEL:042-562-3377 FAX:042-563-0397
E-mail: sumai@toshihome-chintai.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%