

# FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	3,000円

## ビル最上階の4LDKのお部屋。エレベーター有り。

青梅街道沿いの3階建てのビルの最上階のお部屋4LDKのお部屋です。

以前建物が小児病院だった為院長先生の住居でした。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンビル2 3階号室		
物件所在地	東京都東大和市中央4丁目853-6 3階		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩17分 多摩モノレール 上北台駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(12.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳) 和室(8畳) 洋室(9.5畳) L(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	149.16m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン6台、各部屋に収納、照明器具、インターフォン、ウォシュレットトイレ、大型クローゼット、大きな玄関、大きな玄関収納、エレベーター有り、非常階段あり、風呂トイレ別、風通し、眺望良好、富士山望める、システムキッチン、食洗器付、洗濯機、畳・網戸新品、二重サッシ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 契約時賃料の半額 + 月額880円		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.T00170-03

東京都知事 (8) 第61611号  
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

都市ホーム賃貸サービス株式会社

東京都東大和市南街4丁目20-16  
TEL:042-562-3377  
E-mail : sumai@toshihome-chintai.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%