

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

1階、2階の2LDKのテラスハウスのお部屋です。

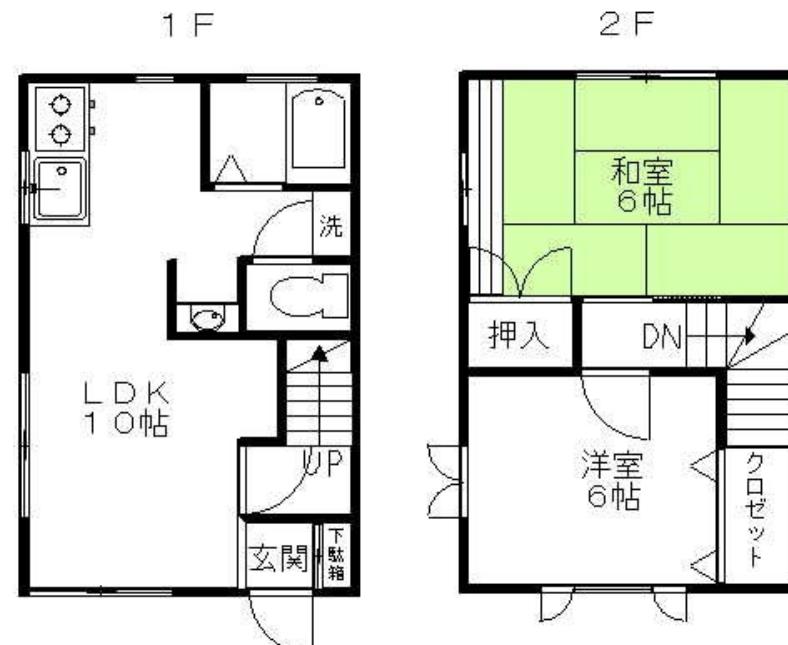
1階、2階の2LDKのテラスハウスのお部屋です。

1階10畳LDK、2階和室と洋室の2部屋で、一棟に2部屋の賃貸物件です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | タウンハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | エクセルクラス C棟 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都小平市栄町3丁目12-37 | | |
| 交通 | 西武拝島線 小川(東京)駅 徒歩15分 西武拝島線 東大和市駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 12階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 56.43m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1995年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 西南角部屋、1.2階のテラスハウス、南向きベランダ日当たり良好、リフォーム済綺麗なお部屋です。 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 契約時賃料の50%+月払い | | |
| 備考 | 西南角部屋、1.2階のテラスハウス、南向きベランダ日当たり良好、リフォーム済綺麗なお部屋です。 クロス、床、畳張り替え済の綺麗なお部屋です。室内洗濯機置き場、トイレ風呂別、温室便座、ウォームレットトイレ、床下収納、クローゼット、押し入れ、エアコン、システムキッチン | | |

情報更新日2026年1月26日

No.T00010C-101



東京都知事(8)第61611号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

都市ホーム賃貸サービス株式会社

東京都東大和市南街4丁目20-16
TEL:042-562-3377
E-mail : sumai@toshihome-chintai.co.jp

FAX:042-563-0397



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |